

これだけは知っておきたい！

損しない 相続セミナー



知らなきゃ
大損！

大事な実家で
後悔しないために

いつかは誰もが直面する問題

相続をどうするか考えたことはありますか？

事前に対策するか、それとも対策しないかで、
大きく変わります。



11/24 金 2023
10:00 - 11:00

会場

個別相談可

参加無料

ソニックシティビル7F 701会議室

埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-7-5

大事な資産のことで後悔しないために、知っておきたいポイントを分かりやすく解説します。

参加申し込み・
個別相談のご予約は
こちらまで

少しでも気になることがある方は
お気軽にご参加ください。

- 実家の売却にかかる費用や税金は？
- 誰も住んでいない実家のリスクとは？
- 親が施設に入ってからでも何かできることはある？
- 相続登記が義務化になるってどういうこと？
- 遠方の実家はどうしたらいいの？
- 実家を兄弟全員で相続するのにになにか問題がある？
- 相続税がかからないうちは大丈夫と聞いただけで本当？

048-788-4392

メールでのお申し込みはこちらまで

soudan@fbm35.com

協賛 FB モーゲージ

講師

SAKURA財産形成承継 株式会社
ソリューション事業 相続・事業承継コンサルタント 部長

おおはら きよたけ

大原 清丈

これまで500件以上の相続相談を受けて、
悩みを持つご家族の問題を解決に導いてきた
相続相談のエキスパート



個別相談も受け付けてます



イオンハウジング

イオンモール上尾店
〒362-0034
埼玉県上尾市愛宕3丁目8-1
イオンモール上尾 1階

(運営会社) K'sエステート株式会社 埼玉県知事(2)第23540号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会

TEL: **048-788-4392**

FAX: **048-788-4393**

イオンハウジング 検索

イオンハウジング
公式サイトURL:

<https://aeonhousing.com/>



相続対策 していますか？

いつかは
ぶつかる問題
手遅れになる前に
早めの対策を！

相続の発生時に出てくる主な問題点

分割

「うちは仲が良いから揉めない」なんてことはありません。準備をしていないと争いになることがよくあります。

相続税

土地が想像以上の資産評価額に。その結果、思いもよらない多額の税金が発生する羽目に…

生前贈与

今の資産でそもそも生前贈与をする必要があるのか？
生前贈与の効果はどのくらい？

亡くなった後の 手続き

お一人様の手続きは誰がやるの？子供がいない夫婦、残された私はどうすれば…

口座凍結

遺言書がない！遺産分割協議書って何？正式な書類がないと口座から預金が引き出せません。

こうした相続の問題を防ぐには **事前の対策** がとても重要です。
生前に対策をしておかないと、納税資金を調達できず、節税もできません！

相続のお悩み解決します！

家族の変化、法改正による見直しなど、
条件が変わるたびに何度でもご提案します

相談
ヒアリング

対策案の
ご提案

次世代までを考慮した
対策の実行

- 相続人の間で争いが起きないようにするための、円満な財産の分配（遺産分割）対策
- 無理のない納税（納税資金の確保、物納、延納）のための対策
- できるだけ税金を安くするための対策

また、「相続税の節税」だけに焦点を当ててるのではなく、
相続人の生活や所有財産の状況、**次世代までを総合的に考慮した対策方法**を提案いたします。

下記の電話番号（イオンハウジング イオンモール上尾店）までお電話ください。

いまからでも間に合います。まずはご相談を ▶ **048-788-4392**